**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права**

**на заключение договора аренды земельного участка**

**№ 20**

город Ставрополь 04 мая 2018 года

Комиссия, созданная в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кравченко Денис Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии | |
| Троценко Елена Александровна | -главный специалист отдела формирования земельных участков, секретарь комиссии | |
|  | |  |
|  | Члены комиссии: | |
| Горская Людмила  Анатольевна | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |
| Белоусова Оксана Васильевна | -руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |
| Кнотько Елена Владимировна | -главный специалист отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |

В соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 04.09.2017 № 1621 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», информационным сообщением, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь»   
от 04 апреля 2018 года № 60, размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте администрации города Ставрополя, на 07.05.2018 объявлен аукцион в отношении следующего лота:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица 3 Промышленная, 23б, в квартале 603, кадастровый номер 26:12:010206:497, площадь 1804 кв.м, категория земель -земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты придорожного сервиса (под станцию технического обслуживания автомобилей).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 386 560,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) –   
367 232,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 11 596,80 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Цель предоставления – строительство.

Вид права – аренда. Срок аренды – 18 месяцев.

**Заявок на участие в аукционе не поступало.**

**Решение комиссии:**

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **признать аукцион по лоту № 1** – право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица 3 Промышленная, 23б, в квартале 603, кадастровый номер 26:12:010206:497, площадь 1804 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты придорожного сервиса (под станцию технического обслуживания автомобилей) – **несостоявшимся** в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

**Комиссия:**

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.А. Горская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| О.В. Белоусова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Троценко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Е.В. Кнотько \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |
|  |  |